

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**ул. Строительная, дом 44**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021 г.)		93 069,19
Начислено потребителям за коммунальные услуги		72 199,55
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		97 831,67
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021 г.)		67 437,07
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021 г.)		40 473,19
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		108 901,12
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		54 450,56
1.2. Текущий ремонт МКД		12 067,10
1.3. Управление МКД		42 383,46
Получено денежных средств		115 101,69
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		57 550,85
1.2. Текущий ремонт МКД		12 754,17
1.3. Управление МКД		44 796,67
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021 г.)		34 272,62
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		52 072,81
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		9 035,46
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		16 763,16
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		6 301,05
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		8 441,03
- Уборка территорий домовладений		11 532,11
1.2. Текущий ремонт МКД		4 277,59
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт кровли	м2	1,0
Смена остекления	м2	0,5
Смена пружины	шт	1
1.3. Управление МКД		42 383,46
Итого выполнено на сумму:		98 733,86
Перевыполнение за 2019 год		23 031,35